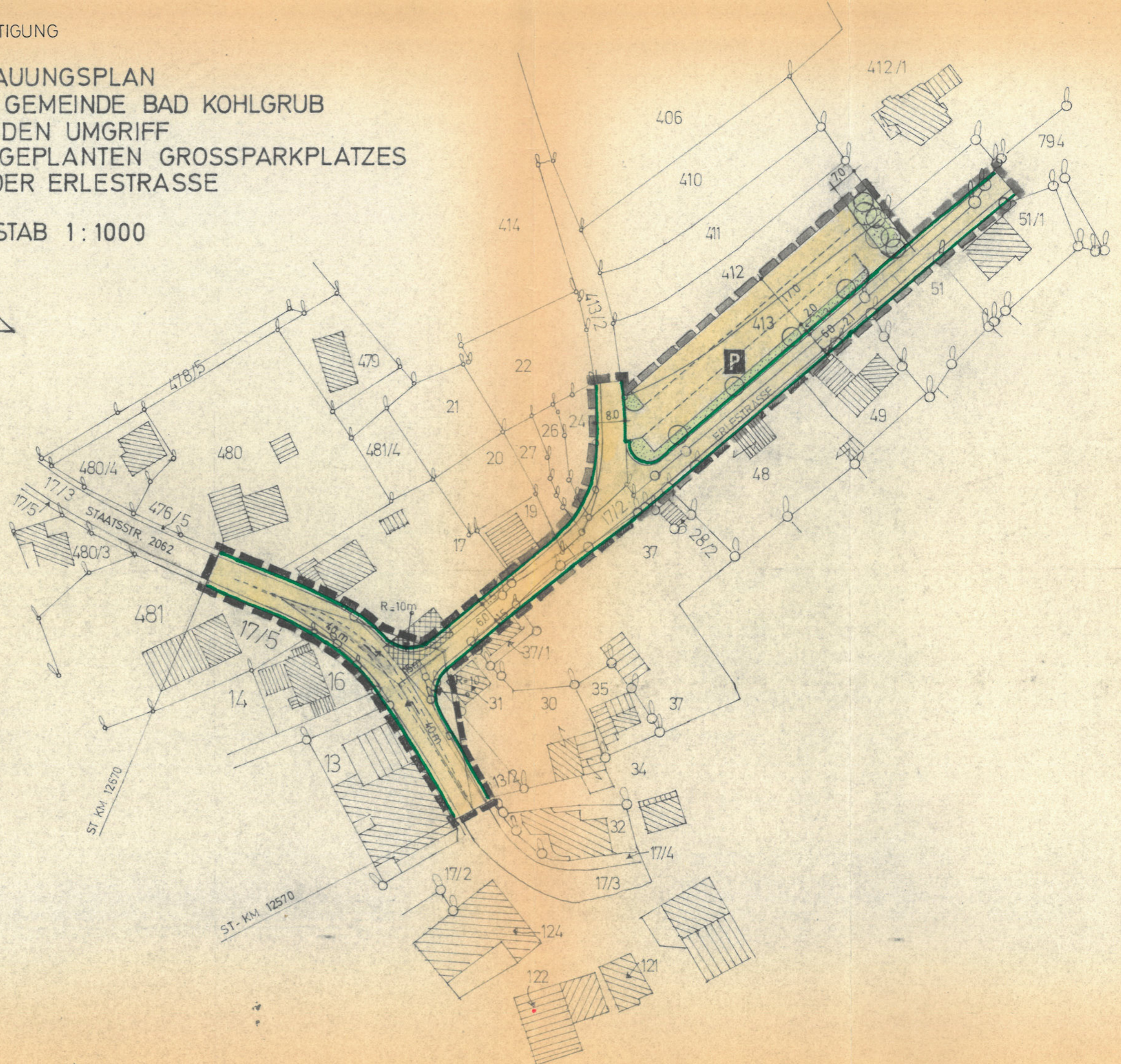
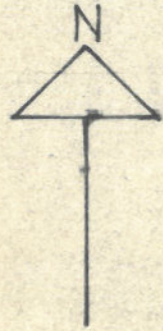







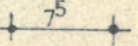


2. FERTIGUNG

BEBAUUNGSPLAN
DER GEMEINDE BAD KOHLGRUB
FÜR DEN UMGRIFF
DES GEPLANTEN GROSSPARKPLATZES
AN DER ERLESTRASSE


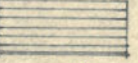


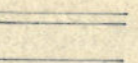

MASSTAB 1:1000



1 FÜR DIE FESTSETZUNGEN:

- 1.1  GRENZE DES GELTUNGSBEREICHS
- 1.2  STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN
- 1.3  ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN
- 1.4  GRÜNANLAGE
- 1.5  BÄUME UND STRÄUCHER ZU PFLANZEN (ABPFLANZUNG)
- 1.6  VERBINDLICHE MASSE
- 1.7  STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- 1.8  SICHTDREIECK 15/40m

2 FÜR DIE HINWEISE:

- 2.1  BESTEHENDE HAUPTGEBÄUDE
- 2.2  BESTEHENDE NEBENGEBAUDE
- 2.3  BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- 2.4 413 FLURSTÜCKSNUMMERN
- 2.5  GEPLANTE PARKPLATZAUFTEILUNG
- 2.6  UNTERTEILUNG DER STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN
- 2.7  GEBÄUDE IST ABZUBRECHEN

Aufstellung ~~Änderung~~
Ergänzung ~~Erhebung~~
genehmigt mit Schreiben v. 14.10.1976
Nr. III/1-6102/14-20
Landratsamt Garmisch-Partenkirchen
J.H. Foerst

Dr. Foerst
Regierungsrat



VERFAHREN

Die Gemeinde Bad Kohlgrub erlässt aufgrund §§ 9,10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 23.6.1960 (BGBl. I. S. 341), Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) in der Fassung des Änderungsgesetzes vom 8.10.1974 (GVBl. S. 205) Art. 107 der Bayer. Bauordnung (BayBO) i.d.F. der Bek. vom 24.7.1974 (GVBl. S. 350), der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) i.d.F. vom 26.11.1968 (BGBl. I. S. 1237) und der Verordnung über Festsetzungen im Bebauungsplan vom 22.6.1961 (GVBl. S. 161) vorstehenden Bebauungsplan als Satzung.

Der Bebauungsplanentwurf wurde mit Begründung gemäss § 2 Abs. 6 BBauG vom 2. Dez. 1975 bis 2. Jan. 1976 im Rathaus in Bad Kohlgrub öffentlich ausgelegt.

Bad Kohlgrub, den 5. Jan. 1976.....
R. Müller
.....
(Bürgermeister)



Die Gemeinde Bad Kohlgrub hat mit Beschluss des Gemeinderates vom 26. März 1976 diesen Bebauungsplan gemäss § 10 BBauG als Satzung beschlossen.

Bad Kohlgrub, den 26. März 1976.....
R. Müller
.....
(Bürgermeister)



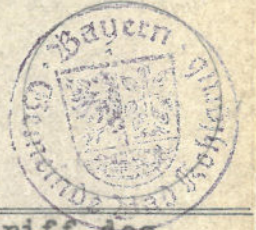
Das Landratsamt Garmisch-Partenkirchen hat diesen Bebauungsplan mit Schreiben vom 4. Okt. 1976 Nr. III/1-6102/14-20 gemäss § 11 BBauG in Verbindung mit § 2 der Verordnung vom 23.10.1968 GVBl. S. 327, in der Fassung der Änderungsverordnung vom 23.11.1969 GVBl. S. 370 genehmigt.

Bad Kohlgrub, den 22. Okt. 1976.....
R. Müller
.....
(Bürgermeister)



Der genehmigte Bebauungsplan wurde mit Begründung vom 22. Okt. 1976 bis 22. Nov. 1976 in Bad Kohlgrub gemäss § 12 Satz 1 BBauG öffentlich ausgelegt. Die Genehmigung und die Auslegung sind am 22. Okt. 1976... ortsüblich durch Schreiben an den Amtstafel bekanntgemacht worden.

Bad Kohlgrub, den 23. Nov. 1976.....
R. Müller
.....
(Bürgermeister)



Bebauungsplan der Gemeinde Bad Kohlgrub für den Umgriff des geplanten Grossparkplatzes an der Erlestrasse, Landkreis Garmisch-Partenkirchen.

Planfertiger: Landratsamt Garmisch-Partenkirchen, Bauabteilung
Datum der Planfertigung: 28.11.1974, geän. 2.7.1975
I.A. Müller