

3. FERTIGUNG

BEBAUUNGSPLAN  
DER GEMEINDE BAD KOHLGRUB  
FÜR DEN UMGRIFF  
DES GEPLANTEN GROSSPARKPLATZES  
AN DER ERLESTRASSE

Aufstellung ~~Änderung~~

~~Ergänzung~~ ~~Aufhebung~~

genehmigt mit Schreiben v. 14.10.1976

Nr. II/1-6102/1-20

Landratsamt Garmisch-Partenkirchen

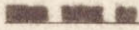
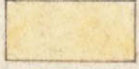



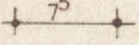

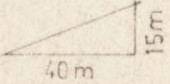
J. G. Foerst







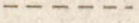


Dr. Foerst  
Regierungsrat

# ZEICHENERKLÄRUNG

## 1 FÜR DIE FESTSETZUNGEN:

- 1.1  GRENZE DES GELTUNGSBEREICHS
- 1.2  STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN
- 1.3  ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN
- 1.4  GRÜANLAGE
- 1.5  BÄUME UND STRÄUCHER ZU PFLANZEN (ABPFLANZUNG)
- 1.6  VERBINDLICHE MASSE
- 1.7  STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- 1.8  SICHTDREIECK 15 / 40 m

## 2 FÜR DIE HINWEISE:

- 2.1  BESTEHENDE HAUPTGEBÄUDE
- 2.2  BESTEHENDE NEBENGEBAUDE
- 2.3  BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- 2.4  FLURSTÜCKSNUMMERN
- 2.5  GEPLANTE PARKPLATZAUFTEILUNG
- 2.6  UNTERTEILUNG DER STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN
- 2.7  GEBÄUDE IST ABZUBRECHEN



VERFAHREN

Die Gemeinde Bad Kohlgrub erlässt aufgrund §§ 9,10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 23.6.1960 (BGBl. I.S. 341), Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) in der Fassung des Änderungsgesetzes vom 8.10.1974 (GVBl. S.205) Art. 107 der Bayer. Bauordnung (BayBO) i.d.F. der Bek. vom 24.7.1974 (GVBl. S. 350), der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) i.d.F. vom 26.11.1968 (BGBl. I.S. 1237) und der Verordnung über Festsetzungen im Bebauungsplan vom 22.6.1961 (GVBl. S. 161) vorstehenden Bebauungsplan als Satzung.

Der Bebauungsplanentwurf wurde mit Begründung gemäss § 2 Abs. 6 BBauG vom **- 2. Dez. 1975** bis **- 2. Jan. 1976** im Rathaus in Bad Kohlgrub öffentlich ausgelegt.

Bad Kohlgrub, den. **- 5. Jan. 1976**

*R. Müller*

.....  
(Bürgermeister)



Die Gemeinde Bad Kohlgrub hat mit Beschluss des Gemeinderates vom **26. März 1976** diesen Bebauungsplan gemäss § 10 BBauG als Satzung beschlossen.

Bad Kohlgrub, den. **26. März 1976**

*R. Müller*

.....  
(Bürgermeister)



Das Landratsamt Garmisch-Partenkirchen hat diesen Bebauungsplan mit Schreiben vom **14. Okt. 1976** Nr. **III/11-6102/M-20** gemäss § 11 BBauG in Verbindung mit § 2 der Verordnung vom 23.10.1968 GVBl. S. 327, in der Fassung der Änderungsverordnung vom 23.11.1969 GVBl. S. 370 genehmigt.

Bad Kohlgrub, den **22. Okt. 1976**

*R. Müller*

.....  
(Bürgermeister)



Der genehmigte Bebauungsplan wurde mit Begründung vom **22. Okt. 1976** bis **22. Nov. 1976** in Bad Kohlgrub gemäss § 12 Satz 1 BBauG öffentlich ausgelegt. Die Genehmigung und die Auslegung sind am **22. Okt. 1976** ... ortsüblich durch *Anschlag an der Amtstafel* ... bekanntgemacht worden.

Bad Kohlgrub, den. **23. Nov. 1976**

*R. Müller*

.....  
(Bürgermeister)



Bebauungsplan der Gemeinde Bad Kohlgrub für den Umgriff des geplanten Grossparkplatzes an der Erlestrasse, Landkreis Garmisch-Partenkirchen.

Planfertiger: Landratsamt Garmisch-Partenkirchen Bauabteilung

*L.A. Müller*

Datum der Planfertigung: 28. 11. 1974, geän. 2. 7. 1975