



# GEMEINDE BAD KOHLGRUB

Deutschlands höchstgelegenes Moorbad 900 m ü. d. M.

GEMEINDE 8112 BAD KOHLGRUB

Postscheckkonto München 559 58-804

Bankkonten:

Sparkasse Bad Kohlgrub (BLZ 703 500 00)  
Kto.-Nr. 201 202

Volksbank Bad Kohlgrub (BLZ 701 894 34)  
Kto.-Nr. 0 750 980

EAPI. 610/4

(bitte bei Antwort angeben)

Bad Kohlgrub, 08.08.1983

Fernsprecher 088 45/311 und 767

Neue Telefon-Nr. 90 66

## B e g r ü n d u n g

zur 2. Änderung des Bebauungsplanes "Hochgasse" für das Gebiet zwischen Adele-Gerhard-Straße, Bundesbahnlinie, St.-Rochus-Straße und Staatsstraße 2062 in Bad Kohlgrub.

Eine Bebauung der Fl.Nr. 450/7 ist nicht möglich, da nach dem rechtskräftigen Bebauungsplan durch dieses Grundstück die Abgrenzungslinie für Gebiete unterschiedlicher Nutzung verläuft.

Die Gemeinde beabsichtigt deshalb, die Abgrenzungslinie zwischen den verschiedenen Nutzungsbereichen sowie die nördliche Baugrenze entsprechend zu ändern.

Diese Änderung des Bebauungsplanes berührt die Grundzüge der Planung nicht.

Es kann deshalb ein vereinfachtes Verfahren nach § 13 Bundesbaugesetz (BBauG) durchgeführt werden.

Planfertiger: Dipl.-Ing. Architekt Hans Höldrich  
Ludwig-Thoma-Str. 8  
8103 Oberammergau

Datum der Planfertigung: 8. August 1983

  
Benedikt  
1. Bürgermeister