



# Gemeinde Bad Kohlgrub

Deutschlands höchstgelegenes Moorheilbad 900 m ü. d. M.

## Fragebogen

### zur Vergabe von Grundstücken im Einheimischen- und Sozialmodell

Der (Die) Unterzeichner/in bewirbt (bewerben) sich für ein Grundstück im Einheimischen- und Sozialmodell und macht (machen) hierzu folgende Angaben:

|                      |                  |                 |
|----------------------|------------------|-----------------|
| <b>1)</b>            | <b>Bewerber:</b> | <b>Partner:</b> |
| Name                 | _____            | _____           |
| ggf. Geb.-Name       | _____            | _____           |
| Vorname              | _____            | _____           |
| Geb.-Datum           | _____            | _____           |
| Anschrift            | _____            |                 |
| Freiwillige Angaben: |                  |                 |
| Tel.-Nr.             | _____            |                 |
| E-Mail               | _____            |                 |

## 2) Soziale Gesichtspunkte

### 2.1 Hauptwohnsitz/Erwerbstätigkeit

Ich habe/hatte meinen Hauptwohnsitz in Bad Kohlgrub: seit/von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Ich habe/hatte eine Vollerwerbs-Arbeitsstelle in Bad Kohlgrub:

(Bitte Nachweis Arbeitgeber vorlegen) seit/von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Ich versichere durch untenstehende Unterschrift, dass ich/wir nicht bereits in Bad Kohlgrub ein Baugrundstück in einem Einheimischen- oder ähnlichen Modell erhalten haben.

## 2.2 Kinder/Familienangehörige

Zahl der kindergeldberechtigten, dauerhaft im eigenen Haushalt lebenden Kinder: \_\_\_\_\_

Ich (Wir) habe (haben) \_\_\_\_\_ dauerhaft im eigenen Haushalt lebende(n) Familienangehörige(n), die (der) behindert oder pflegebedürftig ist (sind).  
(Bitte Nachweise beifügen)

\_\_\_\_\_  
Name

## 2.3 Einkommen

Der Bewerber darf maximal ein Einkommen (Gesamtbetrag der Einkünfte der letzten drei Jahre) in Höhe des durchschnittlichen Jahreseinkommens eines Steuerpflichtigen innerhalb der Gemeinde in Höhe von 58.000 € erzielen. Erfolgt der Erwerb durch ein Paar, erfolgt die Berechnung auf Basis der addierten Einkommen und in Relation zum doppelten Durchschnittseinkommen. Zur Obergrenze ist ein Freibetrag in Höhe von 7000€ je unterhaltspflichtigem Kind hinzuzurechnen.

Das zu versteuernde Jahreseinkommen betrug in den letzten drei Jahren:

\_\_\_\_\_ Euro

(Bitte die letzten drei Bescheide über Einkommensteuer beifügen. Erfolgt der Erwerb durch ein Paar, sind auch die Bescheide des Partners abzugeben.)

## 2.4 Vermögen

Der Bewerber darf maximal über ein Vermögen in Höhe des Grundstückswertes der im Einheimischen- und Sozial-Modell veräußerten Fläche verfügen.

Der Bewerber darf nicht Eigentümer eines bebauten oder bebaubaren Grundstücks in der Gemeinde Bad Kohlgrub sein. Immobilieneigentum außerhalb der Gemeinde Bad Kohlgrub wird als Vermögen angerechnet.

Bei der Antragstellung ist eine schriftliche Erklärung abzugeben, in der die Vermögensverhältnisse und das Eigentum von bebauten oder bebaubaren Grundstücken darzulegen ist; dabei werden auch das Vermögen und das Eigentum bebauter oder bebaubarer Grundstücke des Ehe- oder Lebenspartners bzw. des Lebensgefährten mit angerechnet.

### 2.4.1 Vorhandenes Immobilieneigentum

ja       nein

Falls ja, welche (Haus, Bauplatz, Eigentumswohnung usw., wie viel und wo?):

---

---

---

2.4.2 Vorhandenes sonstiges Vermögen (Sparguthaben, Aktien, Antiquitäten u. dergl.):

ja       nein

Falls ja, Erläuterung welche und in welcher Höhe:

---

---

---

**2.5 Ehrenamtliche Tätigkeiten**

Ich selbst übe bzw. mein Partner übt aktiv in Bad Kohlgrub folgende ehrenamtliche Tätigkeit aus:

Freiwillige Feuerwehr                     

Bergwacht                                     

Bayerisches Rotes Kreuz                 

(Bitte ankreuzen und Nachweis der Organisation beilegen)

**Sonstiges**

---

---

---

---

---

Es ist mir (uns) bewusst, dass innerhalb von 5 Jahren nach Beurkundung des Kaufvertrages das Gebäude bezugsfertig hergestellt werden muss.

Die Bedingungen in den Vergabe-Richtlinien erkenne(n) ich (wir) voll an. Sie treffen auf mich (uns) zu. Die Angaben in diesem Fragebogen, insbesondere hinsichtlich des Einkommens, wurden nach bestem Wissen und Gewissen gemacht. Es besteht Einverständnis, dass die Gemeinde von ihrem Rückkaufsrecht Gebrauch macht, wenn sich herausstellen sollte, dass die Angaben unrichtig waren.

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Bewerber

\_\_\_\_\_  
Partner